

Byggnadsinspektörens beslut angående följande lov ges 08.05.2025:

§	Lovbeteckning/Bygglov Sökande	Byggplats Ärende och åtgärd
33 Godkänd	25-0037-RL	288-412-0006-0066 Forslindvägen 8, 68700 Terjärv
	Bostads Ab Forslindvägen	Bygglov Uppförande av ekonomibyggnad.
34 Godkänd	25-0038-RL	288-409-0005-0026 Tamlinsvägen 32, 68410 Nedervetil
		Bygglov Borring för bergvärme.

Beslutsdag för ovan nämnda beslut är 30.04.2025.

Undertecknare


Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja



Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet.
Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet.
Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:

Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2

68500 KRONOBY

Detta meddelande har varit på anslagstavlan 01.05.2025-09.06.2025

Den som sköter anslagstavlan _____

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 08.05.2025:

§	Tunnus/Rakennuslupa Hakija	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
33 Myönnetty	25-0037-RL	288-412-0006-0066 Koskiniityntie 8, 68700 Teerijärvi
	Bostads Ab Forslindvägen	Rakentamislupa Talousrakennuksen rakentaminen.
34 Myönnetty	25-0038-RL	288-409-0005-0026 Tamlinintie 32, 68410 Alaveteli
		Rakentamislupa Lämpökaivon poraaminen.

Edellä listattujen päätösten päätöspäivä on 30.04.2025.

Allekirjoittaja


Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja



OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena Kruunupyyn kunnan rakennustarkastajalle kolmenkymmen (30) päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja muun oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutetun tietoon seitsemäntenä (7) päivänä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- muutoksen hakijan nimi, asuinkunta ja muutoksenhaun peruste
- muutoksen hakijan postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite
- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja muutokset, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi

Oikaisuvaatimuksen on muutoksenhakijan itse tai oikaisuvaatimuksen muun laatijan omakäteisesti allekirjoitettava.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vappupäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimusajan umpeuduttua saapuneita oikaisuvaatimuksia ei oteta käsiteltäväksi.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan:
Kruunupyyn kunnan rakennustarkastaja
Säbräntie 2

KRUUNUPYYN KUNTA
Rakennusvalvonta

Julkipanoilmoitus
01.05.2025

Sivu 2

68500 KRUUNUPYY

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 01.05.2025-09.06.2025

Ilmoitustaulun hoitaja _____

<

BESLUT Med stöd av stadgandena och bestämmelserna i bygglagen, besluter jag bevilja lovet samt fastställer de förelagda ritningarna att följas med följande villkor:

Ansökan godkänns.
Åtgärden får inte orsaka skador på rör eller ledningar

Syner Meddelande skall göras till byggnadstillsynsbyrån när byggnadsarbetena påbörjas och under arbetets gång

förutsätts att följande syner och granskningar utförs:

- Utmärkande av byggnadens plats
- Anmälan om påbörjande
- Konstruktionssyn
- Byggnadens ibruktagande
- Slutsyn

Delgivning av beslut

Beslutet delges genom offentlig kungörelse 08.05.2025, varvid det betraktas ha kommit sakägare till kännedom.

Sista dagen för överklagande av beslutet är 09.06.2025.

Påbörjande av byggnadsarbeten

Byggarbetena får inte påbörjas förrän beslutet vunnit laga kraft 10.06.2025 eller byggnadstillsynsmyndigheten gett ett särskilt tillstånd för påbörjandet innan laga kraft vunnits. Påbörjandet av byggarbeten bör alltid anmälas till byggnadstillsynsmyndigheten.

Den som påbörjar ett byggprojekt skall se till att byggandet sker enligt bygglagen och med stöd av den givna stadganden och bestämmelser samt i enlighet med det tillstånd som har beviljats. Dessutom bör den som påbörjar ett byggprojekt ombesörja att tillräcklig granskning och tillsyn av byggnadsarbetet utförs.

Ibruktagning

Byggnaden får inte tas helt eller delvis i bruk förrän den är godkänd för bruktagning i en bruktagningssyn.

Lovets giltighetstid

Byggnadsarbetena skall på basen av detta bygglov påbörjas senast 10.06.2028 och slutföras senast 10.06.2030. Lovet förfaller, om dess giltighetstid inte av synnerliga skäl förlängs.

KRONOBY KOMMUN 30.04.2025

Undertecknare

Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfäendet av beslutet. Delfäendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:
Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY

ÄRENDE	Bygglov				
SÖKANDE					
BYGGPLATS	288-409-0005-0026 Tamlinsvägen 32, 68410 Nedervetil				
Fastighetens namn	NYÅKER				
Areal	3272 m ²				
Typ av plan	Ingen plan				
Använd våningsyta	235 m ²				
ÅTGÄRD	Borrning för bergvärme.				
BYGGNADER KONSTRUKTIONER	Perm.bnr 4203 16060	VTJ-PRT / använd.ändamål. 102778448T Konstruktion	Åtgärd ändring ny konstruktion		
Noggrannare uppgifter	Perm.bnr 4203 16060	Förklaring Hus med en bostad Energivärmebrunn	Vån.yta 143	Tot.yta 143	Volym 425
HÖRANDE	Inga rågrannar har hörts. Underrättandet av grannarna anses inte nödvändigt p.g.a. projektets ringa påverkan för grannarna.				
Planerare	Byggprojekterare	Oskar Per Gustav Backström			
ARBETSLEDARE	Ansvarig arbetsledare	Oskar Per Gustav Backström			

BESLUT Med stöd av stadgandena och bestämmelserna i bygglagen, besluter jag bevilja lovet samt fastställer de förelagda ritningarna att följas med följande villkor:

Ansökan godkänns.

Slammet från borrningen för bergvärme skall omhändertas av byggherren. Åtgärden får inte orsaka skador på rör eller ledningar. Borrningsprotokoll skall inlämnas till byggnadstillsynen senast vid slutsynen.

Vid behov skall rör-/kabelvisning hållas med berörda parter (el-, vatten-, fiberbolag m.fl.) innan borrhälsarbetena påbörjas.

Värmebrunnen skall placeras på tillräckligt avstånd från ledningar samt eventuella jordkablar.

Minimavstånd enligt (Lämpökaivo-opas)
från bergsvärmebrunn till:
bergsvärmebrunn 15 m
byggnader 3 m
tomtrå 7,5 m
vatten- och avloppsledningar samt kablar 5 m

Syner

Meddelande skall göras till byggnadstillsynsbyrån när

byggnadsarbetena påbörjas och under arbetets gång förutsätts att följande syner och granskningar utförs:

- Anmälan om påbörjande
- Slutsyn

Delgivning av beslut

Beslutet delges genom offentlig kungörelse 08.05.2025, varvid det betraktas ha kommit sakägare till kännedom.

Sista dagen för överklagande av beslutet är 09.06.2025.

Påbörjande av byggnadsarbeten

Byggarbetena får inte påbörjas förrän beslutet vunnit laga kraft 10.06.2025 eller byggnadstillsynsmyndigheten gett ett särskilt tillstånd för påbörjandet innan laga kraft vunnits. Påbörjandet av byggarbeten bör alltid anmälas till byggnadstillsynsmyndigheten.

Den som påbörjar ett byggprojekt skall se till att byggandet sker enligt bygglagen och med stöd av den givna stadganden och bestämmelser samt i enlighet med det tillstånd som har beviljats. Dessutom bör den som påbörjar ett byggprojekt ombesörja att tillräcklig granskning och tillsyn av byggnadsarbetet utförs.

Ibruktagning

Byggnaden får inte tas helt eller delvis i bruk förrän den är godkänd för bruktagning i en bruktagningssyn.

Lovets giltighetstid

Byggnadsarbetena skall på basen av detta bygglov påbörjas senast 10.06.2028 och slutföras senast 10.06.2030. Lovet förfaller, om dess giltighetstid inte av synnerliga skäl förlängs.

KRONOBY KOMMUN 30.04.2025

Undertecknare

Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:
Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY