

Byggnadsinspektörens beslut angående följande lov ges 17.12.2025:

§	Lovbeteckning/Bygglov	Byggplats Ärende och åtgärd
93 Godkänd	25-0100-P	288-412-0076-0012 Nabbavägen 65, 68700 Terjärv
		Rivningslov Rivning av byggnad.

Beslutsdag för ovan nämnda beslut är 09.12.2025.

Undertecknare


Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja



Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet.
Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet.
Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:

Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY

Detta meddelande har varit på anslagstavlan 10.12.2025-16.01.2026

Den som sköter anslagstavlan _____

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 17.12.2025:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
93 Myönnetty	25-0100-P	288-412-0076-0012 Nabbantie 65, 68700 Teerijärvi
		Purkulupa Rakennuksen purku.

Edellä listattujen päätösten päätöspäivä on 09.12.2025.

Allekirjoittaja


Hanna Saridstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja



OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena Kruunupyyn kunnan rakennustarkastajalle kolmenkymmen (30) päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja muun oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutetun tietoon seitsemäntenä (7) päivänä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- muutoksen hakijan nimi, asuinkunta ja muutoksenhaun peruste
- muutoksen hakijan postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite
- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja muutokset, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi

Oikaisuvaatimuksen on muutoksenhakijan itse tai oikaisuvaatimuksen muun laatijan omakäteisesti allekirjoitettava.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vappupäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimusajan umpeuduttua saapuneita oikaisuvaatimuksia ei oteta käsiteltäväksi.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan:

Kruunupyyn kunnan rakennustarkastaja
Säbräntie 2
68500 KRUUNUPYY

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 10.12.2025-16.01.2026

Ilmoitustaulun hoitaja _____

ÄRENDE

Rivningslov

SÖKANDE

[REDACTED]

BYGGPLATS

288-412-0076-0012

Fastighetens namn

Nabbavägen 65, 68700 Terjärv

Areal

BJÖRKLIND

Planebeteckning

15350 m²

Typ av plan

RA Kvartersområde för fritidsbostäder

Detaljplan år

Generalplan med rättsverkningar

Använd våningsyta

2010

372 m²

ÅTGÄRD

Rivning av byggnad.

HÖRANDE

Grannarna har meddelats om byggprojektet, inga anmärkningar.

Planerare

Huvudplanerare

Kevin Karl Axel Sandvik

ARBETSLEDARE

Ansvarig arbetsledare

Kevin Sandvik

UTLÅTANDEN

Utlåtande av

Karin Björkgård, miljövårdssekreterare.

Utlåtandets datum

08.12.2025

Utlåtandets resultat

utlåtande

Innehåll

Enligt redovisningen av hantering av rivningsavfall ska tegelstensavfall krossas på plats. Det framgår inte av ansökan vad man har tänkt använda tegelkrosset till.

Miljökansliet konstaterar att tegelavfallet kan användas för eget bruk förutsatt att det krossas till max 150 mm stora bitar. Materialet kan användas för byggande av vägar, parkeringsplatser, planer eller liknande. Avfallsmaterialet ska täckas över med rena jordmassor så att det inte syns. Förorenat tegel som innehåller farliga ämnen får inte användas i markbyggnad utan ska föras till Ekorosk.

I övrigt inga anmärkningar.

BESLUT

Med stöd av stadgandena och bestämmelserna i bygglagen, besluter jag bevilja rivningslovet med följande villkor:

Ansökan godkänns.

Miljövårdssekreterarens utlåtande skall följas.

Rivningsavfallet skall sorteras, återanvändas och behandlas enligt gällande avfallslagstiftning.

Inga skador får orsakas på eventuella rör eller ledningar.

Eventuella oljetankar måste tas hand om i enlighet med gällande miljöskyddsbestämmelser.

Beslutet delges:

-NTM-centralen

-Österbottens museum

- Ansvarig arbetsledare

Syner

Meddelande skall göras till byggnadstillsynsbyrån när byggnadsarbetena påbörjas och under arbetets gång förutsätts att följande syner och granskningar utförs:

- Anmälan om påbörjande
- Slutsyn

Delgivning av beslut

Beslutet delges genom offentlig kungörelse 17.12.2025, varvid det betraktas ha kommit sakägare till kännedom.

Sista dagen för överklagande av beslutet är 16.01.2026.

Påbörjandet av rivningsarbete

Rivningsarbete får inte påbörjas innan lovet har laga kraft 17.01.2026 och i lovet förutsatta ansvariga arbetsledare har godkänts.

Lovets giltighetstid

Rivningsarbetena skall på basen av detta lov slutföras senast 17.01.2029. Lovet förfaller, om dess giltighetstid inte av synnerliga skäl förlängs.

KRONOBY KOMMUN 09.12.2025

Undertecknare

Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:

Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY