

Byggnadsinspektörens beslut angående följande lov ges 19.02.2026:

§	Lovbeteckning/Bygglov	Byggplats Ärende och åtgärd
6 Godkänd	26-0006-RL	288-409-0004-0082 Riippavägen 66, 68410 Nedervetil
		Bygglov Omändring av användningsändamål. Befintligt fähus ändras till lastbilsgarage

Beslutsdag för ovan nämnda beslut är 11.02.2026.

Undertecknare



Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet.
Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet.
Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:

Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY

Detta meddelande har varit på anslagstavlan 12.02.2026-23.03.2026

Den som sköter anslagstavlan _____

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 19.02.2026:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
6 Myönnetty	26-0006-RL	288-409-0004-0082 Riippantie 66, 68410 Alaveteli
		Rakentamislupa Käyttötarkoituksen muutostyö. Olemassa oleva navetta muutetaan kuorma-autotalliksi.

Edellä listattujen päätösten päätöspäivä on 11.02.2026.

Allekirjoittaja


Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena Kruunupyyn kunnan rakennustarkastajalle kolmenkymmen (30) päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja muun oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutetun tietoon seitsemäntenä (7) päivänä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- muutoksen hakijan nimi, asuinkunta ja muutoksenhaun peruste
- muutoksen hakijan postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite
- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja muutokset, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi

Oikaisuvaatimuksen on muutoksenhakijan itse tai oikaisuvaatimuksen muun laatijan omakäteisesti allekirjoitettava.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vappupäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimusajan umpeuduttua saapuneita oikaisuvaatimuksia ei oteta käsiteltäväksi.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan:

Kruunupyyn kunnan rakennustarkastaja
Säbräntie 2
68500 KRUUNUPYY

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 12.02.2026-23.03.2026

Ilmoitustaulun hoitaja _____

ÄRENDE Bygglov

SÖKANDE

BYGGPLATS

Fastighetens namn
Areal
Typ av plan
Använd våningsyta

288-409-0004-0082
Riippavägen 66, 68410 Nedervetil
NYBACKA
311167 m²
Ingen plan
992 m²

ÅTGÄRD

Omändring av användningsändamål.
Befintligt fähus ändras till lastbilsgarage

BYGGNADER

Perm.bnr 4191	VTJ-PRT / använd.ändamål. 102778436D	Åtgärd ändring
------------------	---	-------------------

Noggrannare uppgifter

Perm.bnr 4191	Förklaring Ladugårdar, svinhus, hönsgrårdar o.dyl.	Vån.yta 706	Tot.yta 706	Volym 2940
------------------	---	----------------	----------------	---------------

Brandklass

P3

HÖRANDE

Grannarna har meddelats om byggprojektet,
inga anmärkningar.

Planerare

Huvudplanerare
Byggprojekterare

Petter Jan Gustav Granqvist
Petter Jan Gustav Granqvist

ARBETSLEDARE

Ansvarig arbetsledare

Anders Vilhelm Skutnabba

UTLÅTANDEN

Utlåtande av
Utlåtandets datum
Utlåtandets resultat
Innehåll

Karin Björkgård, miljövårdssekreterare.
10.02.2026
utlåtande
Inga anmärkningar.

Utlåtande av
Utlåtandets datum
Utlåtandets resultat
Innehåll

Dan Stenlund, planläggare
02.02.2026
inget utlåtande
inget utlåtande

Utlåtande av
Utlåtandets datum
Utlåtandets resultat
Innehåll

Brandsyn
03.02.2026
utlåtande
Följande bör beaktas:

1.Byggnadens brandklass framgår ej av handlingarna.
Räddningsmyndigheten tolkar att byggnaden har brandklass P3.

2.Räddningsmyndigheten anser att den varmagaraget ska kompletteras
med en gångdörr direkt ut, för att säkerställa utrymning från utrymmet.

3. Om garagebyggnaden används för företagsverksamhet, ska byggnaden
utrustas med utrymningsvägsbelysning enligt gällande standard.

4.Om garagebyggnaden används för företagsverksamhet, ska byggnaden

utrustas med handbrandsläckare, minst 1 st/ påbörjad 300 m².

BESLUT

Med stöd av stadgandena och bestämmelserna i bygglagen, besluter jag bevilja lovet samt fastställer de förelagda ritningarna att följas med följande villkor:

Ansökan godkänns.

Brandinspektörens utlåtande skall följas.

Entréer och förbindelseleder ska skyddas med snöhinder mot snö och is som kan falla från byggnadens tak.

Reviderad fasadritning ska lämnas in till byggnadstillsyn.

Syner

Meddelande skall göras till byggnadstillsynsbyrån när byggnadsarbetena påbörjas och under arbetets gång förutsätts att följande syner och granskningar utförs:

- Anmälan om påbörjande
- Konstruktionssyn
- Byggnadens ibruktagande
- Slutsyn

Delgivning av beslut

Beslutet delges genom offentlig kungörelse 19.02.2026, varvid det betraktas ha kommit sakägare till kännedom.

Sista dagen för överklagande av beslutet är 23.03.2026.

Påbörjande av byggnadsarbeten

Byggarbetena får inte påbörjas förrän beslutet vunnit laga kraft 24.03.2026 eller byggnadstillsynsmyndigheten gett ett särskilt tillstånd för påbörjandet innan laga kraft vunnits. Påbörjandet av byggarbeten bör alltid anmälas till byggnadstillsynsmyndigheten.

Den som påbörjar ett byggprojekt skall se till att byggandet sker enligt bygglagen och med stöd av den givna stadganden och bestämmelser samt i enlighet med det tillstånd som har beviljats. Dessutom bör den som påbörjar ett byggprojekt ombesörja att tillräcklig granskning och tillsyn av byggnadsarbetet utförs.

Ibruktagning

Byggnaden får inte tas helt eller delvis i bruk förrän den är godkänd för bruktagning i en bruktagningssyn.

Lovets giltighetstid

Byggnadsarbetena skall på basen av detta bygglov påbörjas senast 24.03.2029 och slutföras senast 24.03.2031. Lovet förfaller, om dess giltighetstid inte av synnerliga skäl förlängs.

KRONOBY KOMMUN 11.02.2026

Undertecknare

Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:
Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY