

Byggnadsinspektörens beslut angående följande lov ges 19.09.2026:

§	Lovbeteckning/Bygglov	Byggplats Ärende och åtgärd
62 Godkänd	26-0067-RL	288-411-0015-0093 Småböndersvägen 669, 68750 Småbönders
		Bygglov Montering av eldstad och skorsten
63 Godkänd	26-0068-RL	288-410-0082-0002 Kolamvägen 486, 68700 Terjärv
		Bygglov Tillbyggnad av egnahemshus.

Beslutsdag för ovan nämnda beslut är 11.09.2026.

Undertecknare


Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja



Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:

Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY

Detta meddelande har varit på anslagstavlan 12.09.2026-19.10.2026

Den som sköter anslagstavlan _____

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 19.09.2026:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
62 Myönnetty	26-0067-RL	288-411-0015-0093 Småböndersintie 669, 68750 Småbönders
		Rakentamislupa Tulisijan ja savupiipun asennus
63 Myönnetty	26-0068-RL	288-410-0082-0002 Kolamintie 486, 68700 Teerijärvi
		Rakentamislupa Omakotitalon laajentaminen

Edellä listattujen päätösten päätöspäivä on 11.09.2026.

Allekirjoittaja


Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja



OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena Kruunupyyn kunnan rakennustarkastajalle kolmenkymmen (30) päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja muun oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutetun tietoon seitsemäntenä (7) päivänä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- muutoksen hakijan nimi, asuinkunta ja muutoksenhaun peruste
- muutoksen hakijan postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite
- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja muutokset, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi

Oikaisuvaatimuksen on muutoksenhakijan itse tai oikaisuvaatimuksen muun laatijan omakäteisesti allekirjoitettava.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vappupäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimusajan umpeuduttua saapuneita oikaisuvaatimuksia ei oteta käsiteltäväksi.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan:

Kruunupyyn kunnan rakennustarkastaja
Säbråntie 2
68500 KRUUNUPYY

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 12.09.2026-19.10.2026

Ilmoitustaulun hoitaja _____

ÄRENDE	Bygglov				
SÖKANDE	[REDACTED]				
BYGGPLATS	288-411-0015-0093				
Fastighetens namn	Småböndersvägen 669, 68750 Småbönders				
Areal	SPARLID				
Typ av plan	1387 m ²				
Använd våningsyta	Ingen plan				
	142 m ²				
ÅTGÄRD	Montering av eldstad och skorsten				
BYGGNADER	Perm.bnr 4995	VTJ-PRT / använd.ändamål. 1028270011	Åtgärd ändring		
Noggrannare uppgifter	Perm.bnr 4995	Förklaring Hus med en bostad	Vån.yta 142	Tot.yta 142	Volym 385
Brandklass	P3				
HÖRANDE	Inga rågrannar har hörts.Underrättandet av grannarna anses inte nödvändigt p.g.a. projektets ringa påverkan för grannarna.				
Planerare	Huvudplanerare Byggprojekterare	Jukka Jesse Olavi Andtbacka Jukka Jesse Olavi Andtbacka			
ARBETSLEDARE	Ansvarig arbetsledare	Jukka Jesse Olavi Andtbacka	[REDACTED]		

BESLUT Med stöd av stadgandena och bestämmelserna i bygglagen, besluter jag bevilja lovet samt fastställer de förelagda ritningarna att följas med följande villkor:

Ansökan godkänns.

Skyddsavstånden till brännbart material från eldstaden och skorstenen ska följas enligt tillverkarens anvisningar samt gällande förordningar och bestämmelser.

Skorstenens höjd över takbeläggning skall vara minst 0,8 meter samt ökas med 0,1 meter per varje takfallsmeter beräknat från taknocken.

745/2017 Miljöministeriets förordning om skorstenars konstruktion och brandsäkerhet och Finlands byggbestämmelsesamling E8 skall följas.

Byggnaden ska utrustas med fast väggstege och brygga, för att möjliggöra service- och underhållsarbeten av skorstenen.

Syner Meddelande skall göras till byggnadstillsynsbyrån när byggnadsarbetena påbörjas och under arbetets gång förutsätts att följande syner och granskningar utförs:

- Slutsyn

Delgivning av beslut

Beslutet delges genom offentlig kungörelse 19.09.2026, varvid det betraktas ha kommit sakägare till kännedom.

Sista dagen för överklagande av beslutet är 19.10.2026.

Påbörjande av byggnadsarbeten

Byggarbetena får inte påbörjas förrän beslutet vunnit laga kraft 20.10.2026 eller byggnadstillsynsmyndigheten gett ett särskilt tillstånd för påbörjandet innan laga kraft vunnits. Påbörjandet av byggarbeten bör alltid anmälas till byggnadstillsynsmyndigheten.

Den som påbörjar ett byggprojekt skall se till att byggandet sker enligt bygglagen och med stöd av den givna stadganden och bestämmelser samt i enlighet med det tillstånd som har beviljats. Dessutom bör den som påbörjar ett byggprojekt ombesörja att tillräcklig granskning och tillsyn av byggnadsarbetet utförs.

Ibruktagning

Byggnaden får inte tas helt eller delvis i bruk förrän den är godkänd för bruktagning i en bruktagningssyn.

Lovets giltighetstid

Byggnadsarbetena skall på basen av detta bygglov påbörjas senast 20.10.2029 och slutföras senast 20.10.2031. Lovet förfaller, om dess giltighetstid inte av synnerliga skäl förlängs.

KRONOBY KOMMUN 11.09.2026

Undertecknare

Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:

Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY

ASIA

Rakentamislupa

HAKIJAT



RAKENNUSPAIKKA

288-410-0082-0002
Kolamintie 486, 68700 Teerijärvi
Koko tila
STORÅKER
4170 m²
Ei kaavaa
181 m²

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Kaavatilanne

Rakennettu kerrosala

TOIMENPIDE

Omakotitalon laajentaminen

RAKENNUKSET

Pyrakno VTJ-PRT / käyttötark.
14523 1041115569

Toimenpide
laajennus

Tarkemmat tiedot

Pyrakno Selite
14523 Bostadshus

Kerr.ala
93

Kok.ala
178

Tilavuus
385

Paloluokka

P3

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Rajanaapureita on kuultu, ei huomauttamista.

SUUNNITTELIJAT

Pääsuunnittelija
Rakennussuunnittelija

Bernt Carl Mikael Storbacka, rakennusinsinööri
Bernt Carl Mikael Storbacka, rakennusinsinööri

TYÖNJOHTAJAT

Rakennustyön vastaava
työnjohtaja

Bernt Carl Mikael
Storbacka

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja

Lausuntopvm

Lausunnon tulos

Sisältö

TVA
10.09.2026
puollettu

Tillbyggnaden är inritad på fastighetens gårds vattenlinje vilket innebär att om något händer med vattenröret så ligger ansvaret av detta på fastighetsägaren. Vi motsätter oss inte byggandet.

PÄÄTÖS

Päätän rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Hakemus hyväksyttiin.

TVAn lausuntoa on noudatettava.

Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Aloittamisilmoitus - Rakennekatselmus - Loppukatselmus
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 19.09.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 19.10.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 20.10.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty. Rakennustöiden aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvonnalle. Rakennushankkeeseen ryhtyvän tulee varmistaa, että rakentaminen toteutetaan rakentamislain mukaisesti ja annettujen säännösten ja määräysten nojalla sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Lisäksi rakennushankkeeseen ryhtyvän tulee huolehtia siitä, että rakennustyölle tehdään riittävät tarkastukset ja katselmukset.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 20.10.2029 mennessä ja saatettava loppuun 20.10.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa. KRUUNUPYYN KUNTA 11.09.2026
Allekirjoittaja	Hanna Sandstedt Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena Kruunupyyn kunnan rakennustarkastajalle kolmenkymmen (30) päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja muun oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutetun tietoon seitsemäntenä (7) päivänä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- muutoksen hakijan nimi, asuinkunta ja muutoksenhaun peruste
- muutoksen hakijan postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite
- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja muutokset, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi

Oikaisuvaatimuksen on muutoksenhakijan itse tai oikaisuvaatimuksen muun laatijan omakäteisesti allekirjoitettava.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vappupäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimusajan umpeuduttua saapuneita oikaisuvaatimuksia ei oteta käsiteltäväksi.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan:
Kruunupyyn kunnan rakennustarkastaja
Säbräntie 2
68500 KRUUNUPYYPY