

Byggnadsinspektörens beslut angående följande lov ges 29.09.2026:

§	Lovbeteckning/Bygglov	Byggplats Ärende och åtgärd
66 Godkänd	26-0072-RL	288-404-0019-0004 Dahlskogsvägen 45, 68500 Kronoby
		Bygglov Borring för bergvärme.
67 Godkänd	26-0073-RL	288-406-0012-0093 Harabackavägen 11, 68500 Kronoby
		Bygglov Borring för bergvärme.

Beslutsdag för ovan nämnda beslut är 21.09.2026.

Undertecknare


Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja



Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet.
Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet.
Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:

Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY

Detta meddelande har varit på anslagstavlan 22.09.2026-29.10.2026

Den som sköter anslagstavlan _____

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 29.09.2026:

§	Tunnus/Rakennuslupa	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
66 Myönnetty	26-0072-RL	288-404-0019-0004 Dahlskogintie 45, 68500 Kruunupyy
		Rakentamislupa Lämpökaivon poraaminen.
67 Myönnetty	26-0073-RL	288-406-0012-0093 Jänismäentie 11, 68500 Kruunupyy
		Rakentamislupa Lämpökaivon poraaminen.

Edellä listattujen päätösten päätöspäivä on 21.09.2026.

Allekirjoittaja


Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja



OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena Kruunupyyn kunnan rakennustarkastajalle kolmenkymmen (30) päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja muun oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutetun tietoon seitsemäntenä (7) päivänä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- muutoksen hakijan nimi, asuinkunta ja muutoksenhaun peruste
- muutoksen hakijan postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite
- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja muutokset, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi

Oikaisuvaatimuksen on muutoksenhakijan itse tai oikaisuvaatimuksen muun laatijan omakäteisesti allekirjoitettava.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vappupäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimusajan umpeuduttua saapuneita oikaisuvaatimuksia ei oteta käsiteltäväksi.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan:

Kruunupyyn kunnan rakennustarkastaja
Säbräntie 2
68500 KRUUNUPYY

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 22.09.2026-29.10.2026

Ilmoitustaulun hoitaja _____

ÄRENDE

Bygglov

SÖKANDE

BYGGPLATS

288-404-0019-0004

Dahlskogsvägen 45, 68500 Kronoby

Fastighetens namn

HÖGLIDEN

Areal

237840 m²

Typ av plan

Ingen plan

Använd våningsyta

47 m²

ÅTGÄRD

Borrning för bergvärme.

**BYGGNADER
KONSTRUKTIONER**

Perm.bnr VTJ-PRT / använd.ändamål.

2195 101995686D

16154 Konstruktion

Åtgärd

ändring

ny konstruktion

Noggrannare uppgifter

Perm.bnr

2195

16154

Förklaring

Hus med en bostad

Energivärmebrunn

Vån.yta

140

Tot.yta

140

Volym

463

HÖRANDE

Inga rågrannar har hörts. Underrättandet av grannarna anses inte nödvändigt p.g.a. projektets ringa påverkan för grannarna.

Planerare

Huvudplanerare

Kaj Johan Mathias Enqvist

ARBETSLEDARE

Ansvarig arbetsledare

Kaj Johan Mathias Enqvist

UTLÅTANDEN

Utlåtande av

Kronoby elverk

Utlåtandets datum

18.09.2026

Utlåtandets resultat

inget utlåtande

Innehåll

-

BESLUT

Med stöd av stadgandena och bestämmelserna i bygglagen, besluter jag bevilja lovet samt fastställer de förelagda ritningarna att följas med följande villkor:

Ansökan godkänns.

Slammet från borrningen för bergvärme skall omhändertas av byggherren. Åtgärden får inte orsaka skador på rör eller ledningar. Borrningsprotokoll skall inlämnas till byggnadstillsynen senast vid slutsynen.

Vid behov skall rör-/kabelvisning hållas med berörda parter (el-, vatten-, fiberbolag m.fl.) innan borrhälsarbetena påbörjas.

Värmebrunnen skall placeras på tillräckligt avstånd från ledningar samt eventuella jordkablar.

Minimiatstånd enligt (Lämpökaivo-opas) från bergsvärmebrunn till:
bergsvärmebrunn 15 m

byggnader 3 m
tomtrå 7,5 m
vatten- och avloppsledningar samt kablar 5 m

Syner

Meddelande skall göras till byggnadstillsynsbyrån när byggnadsarbetena påbörjas och under arbetets gång förutsätts att följande syner och granskningar utförs:

- Slutsyn

Delgivning av beslut

Beslutet delges genom offentlig kungörelse 29.09.2026, varvid det betraktas ha kommit sakägare till kännedom.

Sista dagen för överklagande av beslutet är 29.10.2026.

Påbörjande av byggnadsarbeten

Byggarbetena får inte påbörjas förrän beslutet vunnit laga kraft 30.10.2026 eller byggnadstillsynsmyndigheten gett ett särskilt tillstånd för påbörjandet innan laga kraft vunnits. Påbörjandet av byggarbeten bör alltid anmälas till byggnadstillsynsmyndigheten.

Den som påbörjar ett byggprojekt skall se till att byggandet sker enligt bygglagen och med stöd av den givna stadganden och bestämmelser samt i enlighet med det tillstånd som har beviljats. Dessutom bör den som påbörjar ett byggprojekt ombesörja att tillräcklig granskning och tillsyn av byggnadsarbetet utförs.

Ibruktagning

Byggnaden får inte tas helt eller delvis i bruk förrän den är godkänd för bruktagning i en bruktagningssyn.

Lovets giltighetstid

Byggnadsarbetena skall på basen av detta bygglov påbörjas senast 30.10.2029 och slutföras senast 30.10.2031. Lovet förfaller, om dess giltighetstid inte av synnerliga skäl förlängs.

KRONOBY KOMMUN 21.09.2026

Undertecknare

Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:

Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY

ÄRENDE

Bygglov

SÖKANDE

BYGGPLATS

288-406-0012-0093

Harabackavägen 11, 68500 Kronoby

Fastighetens namn

LILLBACKA

Areal

1736 m²

Planebeteckning

AO Kvartersområde för fristående småhus

Typ av plan

Detaljplan

Detaljplan år

2016

Använd våningsyta

192 m²

Kvarter och tomtnummer

Kvarter 185, tomt 2.

ÅTGÄRD

Borrning för bergvärme.

**BYGGNADER
KONSTRUKTIONER**

Perm.bnr VTJ-PRT / använd.ändamål.

2655 102024742P

16155 Konstruktion

Åtgärd

ändring

ny konstruktion

Noggrannare uppgifter

Perm.bnr

Förklaring

Vån.yta

Tot.yta

Volym

2655

Hus med en bostad

180

180

16155

Energivärmebrunn

HÖRANDE

Inga rågrannar har hörts.Underrättandet av grannarna anses inte nödvändigt p.g.a. projektets ringa påverkan för grannarna.

Planerare

Huvudplanerare

VVS-planerare

Lars Eric Lautner-Bollström, VVS-ingenjör

Daniel Johannes Ollqvist

ARBETSLEDARE

Ansvarig arbetsledare

FVA arbetsledare

Lars Eric Lautner-

Bollström

Daniel Johannes Ollqvist

BESLUT

Med stöd av stadgandena och bestämmelserna i bygglagen, besluter jag bevilja lovet samt fastställer de förelagda ritningarna att följas med följande villkor:

Ansökan godkänns.

Slammet från borrhningen för bergvärme skall omhändertas av byggherren. Åtgärden får inte orsaka skador på rör eller ledningar. Eventuella oljetankar måste tas hand om i enlighet med gällande miljöskyddsbestämmelser.

Borrningsprotokoll skall inlämnas till byggnadstillsynen senast vid slutsynen.

Vid behov skall rör-/kabelvisning hållas med berörda parter (el-, vatten-, fiberbolag m.fl.) innan borrhnsarbetena påbörjas.

Värmebrunnen skall placeras på tillräckligt avstånd från ledningar samt eventuella jordkablar.

Minimavstånd enligt (Lämpökaivo-opas) från bergsvärmebrunn till:

bergsvärmebrunn 15 m
byggnader 3 m
tomtrå 7,5 m
vatten- och avloppsledningar samt kablar 5 m

Syner

Meddelande skall göras till byggnadstillsynsbyrån när byggnadsarbetena påbörjas och under arbetets gång förutsätts att följande syner och granskningar utförs:

- Slutsyn

Delgivning av beslut

Beslutet delges genom offentlig kungörelse 29.09.2026, varvid det betraktas ha kommit sakägare till kännedom.

Sista dagen för överklagande av beslutet är 29.10.2026.

Påbörjande av byggnadsarbeten

Byggarbetena får inte påbörjas förrän beslutet vunnit laga kraft 30.10.2026 eller byggnadstillsynsmyndigheten gett ett särskilt tillstånd för påbörjandet innan laga kraft vunnits. Påbörjandet av byggarbeten bör alltid anmälas till byggnadstillsynsmyndigheten.

Den som påbörjar ett byggprojekt skall se till att byggandet sker enligt bygglagen och med stöd av den givna stadganden och bestämmelser samt i enlighet med det tillstånd som har beviljats. Dessutom bör den som påbörjar ett byggprojekt ombesörja att tillräcklig granskning och tillsyn av byggnadsarbetet utförs.

Ibruktagning

Byggnaden får inte tas helt eller delvis i bruk förrän den är godkänd för bruktagning i en bruktagningssyn.

Lovets giltighetstid

Byggnadsarbetena skall på basen av detta bygglov påbörjas senast 30.10.2029 och slutföras senast 30.10.2031. Lovet förfaller, om dess giltighetstid inte av synnerliga skäl förlängs.

KRONOBY KOMMUN 21.09.2026

Undertecknare

Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:

Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY