

Byggnadsinspektörens beslut angående följande lov ges 04.03.2025:

§	Lovbeteckning/Bygglov Sökande	Byggplats Ärende och åtgärd
12 Godkänd	25-0014-RL	288-411-0013-0116 Småböndersvägen 677, 68750 Småbönders
	Storbacka Lantbruk Ab	Bygglov Montering av solenergi-paneler.
13 Godkänd	25-0015-RL	288-411-0013-0119 Småböndersvägen 678, 68750 Småbönders
	Storbacka Lantbruk Ab	Bygglov Montering av solenergi-paneler.

Beslutsdag för ovan nämnda beslut är 24.02.2025.

Undertecknare



Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:

Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2

68500 KRONOBY

Detta meddelande har varit på anslagstavlan 25.02.2025-03.04.2025

Den som sköter anslagstavlan _____

Rakennustarkastajan päätös seuraavissa lupa-asioissa annetaan 04.03.2025:

§	Tunnus/Rakennuslupa Hakija	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
12 Myönnetty	25-0014-RL	288-411-0013-0116 Småböndersintie 677, 68750 Småbönders
	Storbacka Lantbruk Ab	Rakentamislupa Aurinkoenergiapaneelien asennus.
13 Myönnetty	25-0015-RL	288-411-0013-0119 Småböndersintie 678, 68750 Småbönders
	Storbacka Lantbruk Ab	Rakentamislupa Aurinkoenergiapaneelien asennus.

Edellä listattujen päätösten päätöspäivä on 24.02.2025.

Allekirjoittaja


Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör/Rakennustarkastaja



OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena Kruunupyyn kunnan rakennustarkastajalle kolmenkymmen (30) päivän kuluessa tämän päätöksen antopäivästä. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja muun oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutetun tietoon seitsemäntenä (7) päivänä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- muutoksen hakijan nimi, asuinkunta ja muutoksenhaun peruste
- muutoksen hakijan postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite
- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja muutokset, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi

Oikaisuvaatimuksen on muutoksenhakijan itse tai oikaisuvaatimuksen muun laatijan omakäteisesti allekirjoitettava.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vappupäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimusajan umpeuduttua saapuneita oikaisuvaatimuksia ei oteta käsiteltäväksi.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan:
Kruunupyyn kunnan rakennustarkastaja
Säbräntie 2

68500 KRUUNUPYY

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 25.02.2025-03.04.2025

Ilmoitustaulun hoitaja _____

ÄRENDE	Bygglov				
SÖKANDE	Storbacka Lantbruk Ab , Småböndersvägen 675, 68750 Småbönders				
BYGGPLATS	288-411-0013-0116 Småböndersvägen 677, 68750 Småbönders				
Fastighetens namn	Ahlvikgård				
Areal	37716 m ²				
Typ av plan	Ingen plan				
Använd våningsyta	1239 m ²				
ÅTGÄRD	Montering av solenergipaneler.				
KONSTRUKTIONER	Perm.bnr 16042	VTJ-PRT / använd.ändamål. Solpanel	Åtgärd ny konstruktion		
Noggrannare uppgifter	Perm.bnr 16042	Förklaring Solpanel	Vån.yta	Tot.yta 30	Volym
HÖRANDE	Underrättandet av grannarna anses inte nödvändigt p.g.a. avståndet till fastighetsgränserna och projektets ringa påverkan för grannarna.				
Planerare	Huvudplanerare Byggprojekterare	Martti Juha Kauppinen Martti Juha Kauppinen			
UTLÅTANDEN					
Utlåtande av Utlåtandets datum Utlåtandets resultat Innehåll	Herrfors, elverk 11.02.2025 förespråkat Ok, Herrfors Nät Verkko Oy Ab				
Utlåtande av Utlåtandets datum Utlåtandets resultat Innehåll	Brandsyn 18.02.2025 inget utlåtande Liitteenä ohje.				

BESLUT Med stöd av stadgandena och bestämmelserna i bygglagen, besluter jag bevilja lovet samt fastställer de förelagda ritningarna att följas med följande villkor:

Ansökan godkänns.
Brandinspektörens anvisningar bör följas.

Syner Meddelande skall göras till byggnadstillsynsbyrån när byggnadsarbetena påbörjas och under arbetets gång förutsätts att följande syner och granskningar utförs:

- Anmälan om påbörjande
- Byggnadens ibruktagande
- Slutsyn

Delgivning av beslut Beslutet delges genom offentlig kungörelse 04.03.2025, varvid det betraktas ha kommit sakägare till kännedom.

Sista dagen för överklagande av beslutet är 03.04.2025.

Påbörjande av byggnadsarbeten

Byggarbetena får inte påbörjas förrän beslutet vunnit laga kraft 04.04.2025 eller byggnadstillsynsmyndigheten gett ett särskilt tillstånd för påbörjandet innan laga kraft vunnits. Påbörjandet av byggarbeten bör alltid anmälas till byggnadstillsynsmyndigheten.

Den som påbörjar ett byggprojekt skall se till att byggandet sker enligt bygglagen och med stöd av den givna stadganden och bestämmelser samt i enlighet med det tillstånd som har beviljats. Dessutom bör den som påbörjar ett byggprojekt ombesörja att tillräcklig granskning och tillsyn av byggnadsarbetet utförs.

Ibruktagning Byggnaden får inte tas helt eller delvis i bruk förrän den är godkänd för bruktagning i en bruktagningssyn.

Lovets giltighetstid Byggnadsarbetena skall på basen av detta bygglov påbörjas senast 04.04.2028 och slutföras senast 04.04.2030. Lovet förfaller, om dess giltighetstid inte av synnerliga skäl förlängs.

KRONOBY KOMMUN 24.02.2025

Undertecknare Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:
Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY

ÄRENDE	Bygglov				
SÖKANDE	Storbacka Lantbruk Ab , Småböndersvägen 675, 60750				
BYGGPLATS	288-411-0013-0119 Småböndersvägen 678, 68750 Småbönders				
Fastighetens namn	AHLVIK				
Areal	278624 m ²				
Typ av plan	Ingen plan				
Använd våningsyta	3841 m ²				
ÅTGÄRD	Montering av solenergipaneler.				
KONSTRUKTIONER	Perm.bnr 16043	VTJ-PRT / använd.ändamål. Solpanel	Åtgärd ny konstruktion		
Noggrannare uppgifter	Perm.bnr 16043	Förklaring Solpanel	Vån.yta	Tot.yta 70	Volym
HÖRANDE	Underrättandet av grannarna anses inte nödvändigt p.g.a. avståndet till fastighetsgränserna och projektets ringa påverkan för grannarna.				
Planerare	Huvudplanerare Byggprojekterare	Martti Juha Kauppinen Martti Juha Kauppinen			
UTLÅTANDEN					
Utlåtande av	Herrfors, elverk				
Utlåtandets datum	11.02.2025				
Utlåtandets resultat	förespråkat				
Innehåll	Ok, Herrfors Nät Verkko Oy Ab				
Utlåtande av	Brandsyn				
Utlåtandets datum	18.02.2025				
Utlåtandets resultat	inget utlåtande				
Innehåll	Liitteenä ohje.				
BESLUT	Med stöd av stadgandena och bestämmelserna i bygglagen, besluter jag bevilja lovet samt fastställer de förelagda ritningarna att följas med följande villkor: Ansökan godkänns. Brandinspektörens anvisningar bör följas.				
Syner	Meddelande skall göras till byggnadstillsynsbyrån när byggnadsarbetena påbörjas och under arbetets gång förutsätts att följande syner och granskningar utförs: - Anmälan om påbörjande - Byggnadens ibruktagande - Slutsyn				

Delgivning av beslut Beslutet delges genom offentlig kungörelse 04.03.2025, varvid det betraktas ha kommit sakägare till kännedom.

Sista dagen för överklagande av beslutet är 03.04.2025.

Påbörjande av byggnadsarbeten

Byggarbetena får inte påbörjas förrän beslutet vunnit laga kraft 04.04.2025 eller byggnadstillsynsmyndigheten gett ett särskilt tillstånd för påbörjandet innan laga kraft vunnits. Påbörjandet av byggarbeten bör alltid anmälas till byggnadstillsynsmyndigheten.

Den som påbörjar ett byggprojekt skall se till att byggandet sker enligt bygglagen och med stöd av den givna stadganden och bestämmelser samt i enlighet med det tillstånd som har beviljats. Dessutom bör den som påbörjar ett byggprojekt ombesörja att tillräcklig granskning och tillsyn av byggnadsarbetet utförs.

Ibruktagnin Byggnaden får inte tas helt eller delvis i bruk förrän den är godkänd för bruktagning i en bruktagningssyn.

Lovets giltighetstid Byggnadsarbetena skall på basen av detta bygglov påbörjas senast 04.04.2028 och slutföras senast 04.04.2030. Lovet förfaller, om dess giltighetstid inte av synnerliga skäl förlängs.

KRONOBY KOMMUN 24.02.2025

Undertecknare Hanna Sandstedt
Byggnadsinspektör

Begäran om omprövning

Den som är missnöjd med beslutet har rätt att begära omprövning av beslutet. Omprövningsbegäran skall göras skriftligt till Kronoby kommuns byggnadsinspektör inom trettio (30) dagar från delfåendet av beslutet. Delfåendet anses ha skett den sjunde (7) dagen efter publiceringsdatum.

I omprövningsbegäran skall uppges:

- ändringssökandens namn, hemkommun och vad besvärsrätten grundar sig på
- ändringssökandens postadress, telefonnummer samt e-postadress
- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas

Omprövningsbegäran skall undertecknas av ändringsökanden själv eller den lagliga företrädaren eller ombudet.

Om sista dagen för omprövningsbegäran är helgdag, självständighetsdag, första maj, jul- eller midsommarafton eller helgfri lördag, får handlingarna även inlämnas den första vardagen därefter.

Begäran om omprövning som inkommit efter att besvärstiden utgått, behandlas inte.

Myndighet till vilken begäran om omprövning riktas:
Kronoby kommuns byggnadsinspektör
Säbråvägen 2
68500 KRONOBY